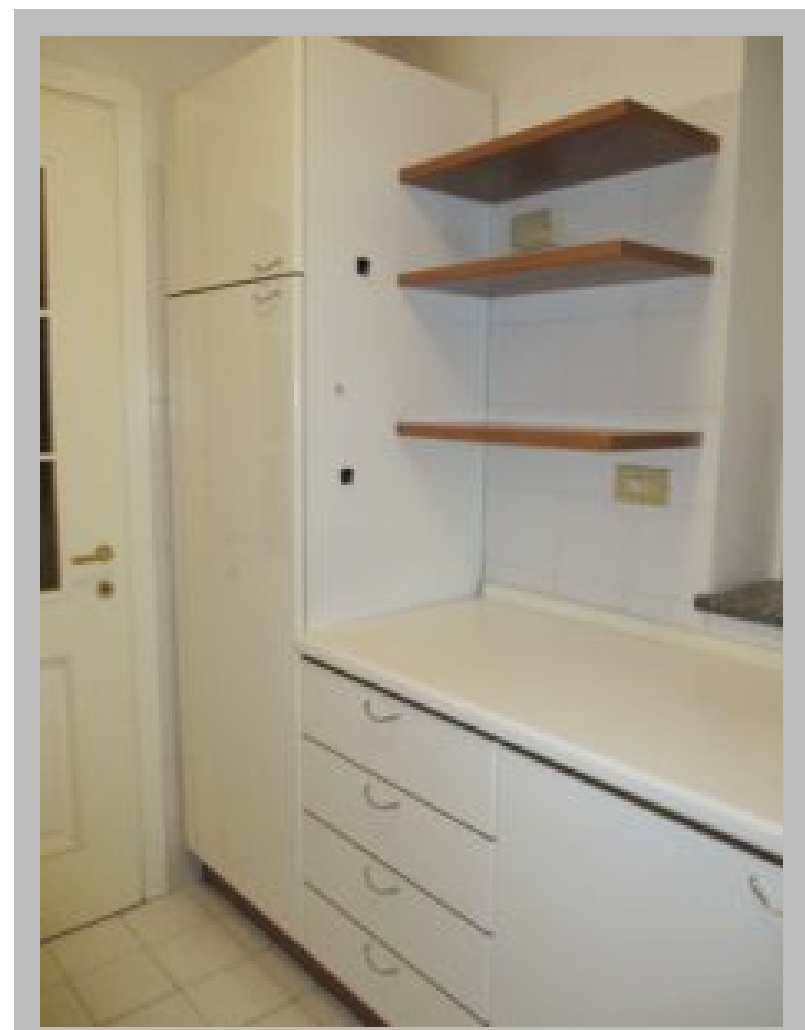


# Ufficio/Studio di 52 Mq in contesto Storico Signorile

VENDITA



## Details

Tipologia immobile : Ufficio

Località : Melzo

Prezzo : €82.000

Spese cond.li : €50

Superficie Mq. : 52

Locali : 1

Bagni : 1

Riscaldamento : Centralizzato con contabilizzatore

Numero telefono : 340/8058907

## Descrizione

MELZO Centro, a pochi passi dalla zona pedonale e tutti i servizi, a 5 min. a piedi dal Passante Ferroviario che garantisce 4 rapidi collegamenti ogni ora con Milano. Piano primo con ascensore. In storico contesto signorile proponiamo in Vendita STUDIO/UFFICIO di 52 mq, con locale separato di circa 6mq già attrezzato ed arredato come cucinotto, ma sfruttabile anche come archivio, zona attesa o eventuale secondo bagno (da realizzare – altro wc su parete adiacente). Balconcino di 3 mq esposto a Sud. Riscaldamento contabilizzato a consumo. Videocitofono. Dichiarazioni di conformità degli impianti. Spese condominiali minime, pari ad euro 50 mensili. Ideale ad uso studio per professionista, studio medico, ecc. Libero subito. Chiavi in Studio. Richiesta 82.000 Euro. Classe energetica – E – kwh/m2a 140,49

Contattare Agente ELENA SALA, cell:  
340.8058907 – uff: 02.9548701

PDF Planimetria Ufficio 23

## Features

Balcone

## Community Features

Ascensore, Videocitofono



